Antalya-Kaleiçi Kandiller Sokak No:27

Şerife İNCEDEMİR
Akdeniz Üniversitesi
Ayşe ŞEKERCİ
Akdeniz Üniversitesi
Sezen Başak ÖZÜNUR
Akdeniz Üniversitesi

Yapı kent merkezinde Kandiller Sokak ile Kocatepe Sokağın kesişiminde köşe parselde yer almaktadır. Mimarı bilinmemekle birlikte sahibinden alınan bilgiler doğrultusunda yapıldığı dönemin 1940'lı yıllar olduğu düşünülmektedir. Bahçeli tekil konutların yer aldığı Antalya Kaleiçi geleneksel konut dokusu içinde, her katı bağımsız birim olarak planlanan yapı, modern yaşamın etkisiyle değişen konut kurgusu sonucunda ortaya çıkan apartmanlaşma sürecinin ilk örneklerindendir. Kaleiçi geleneksel konut dokusunda Cumhuriyet dönemi konut mimarisi özelliklerini aktaran nitelikli bir yapı olduğu düşünülen konutun yapı sisteminin betonarme karkas, yapı malzemesinin dolu tuğla olduğu tespit edilmiştir. Yapı, sokak ile olan ilişkisini bitişik nizamda yer alması ve köşe parselde konumlanması sebebiyle iki ayrı cephe üzerinden kurmaktadır. Modern dönem etkisini yapının yuvarlatılmış cephe boyunca devam eden köşe balkonları ile cephe kurgusunda izlemek mümkündür. Yapı, modern dönemin yatay bant pencere özelliğini tam olarak yansıtmamakla birlikte geleneksel konutun cephe düzeninden uzaklaşmıştır. Bu değişiklik yapıda dolu-boş oranını değiştirmiş ve cephede oluşan yatay etkiyi vurgulamıştır.

Cumhuriyet dönemi ile başlayan apartmanlaşma sürecinin Antalya Kaleiçi'ndeki ilk örneklerinden biri olan yapı, modernleşme etkisi ile değişen toplum yapısı ve yaşam biçiminin konut mimarisi üzerindeki etkisi gösterir. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından kültür varlığı olarak tescillenmesi amacıyla Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na önerilen yapı kültür varlığı olarak tescil edilmemiştir. Bu karar doğrultusunda Belediye tarafından "Dönemsel Niteliği Korunacak Yapı" kategorisine dâhil edilmiş, plan kararları ile korunması yönünde karar alınmıştır. Belediyenin yapı hakkında, Kaleiçi geleneksel konut dokusunun geçirmiş olduğu yapısal değişim ve sürecin izlenmesi açısından önemli olduğu düşünerek aldığı bu kararı olumlu bulmakla birlikte, yapının tekil olarak döneminin mimari özelliklerini başarılı bir şekilde yansıttığı düşünülmektedir. Aynı zamanda modern yapının geleneksel konut dokusuna entegrasyonun olumlu bir örneği olması açısından önem arz etmektedir.

do_co_mo_mo_tr

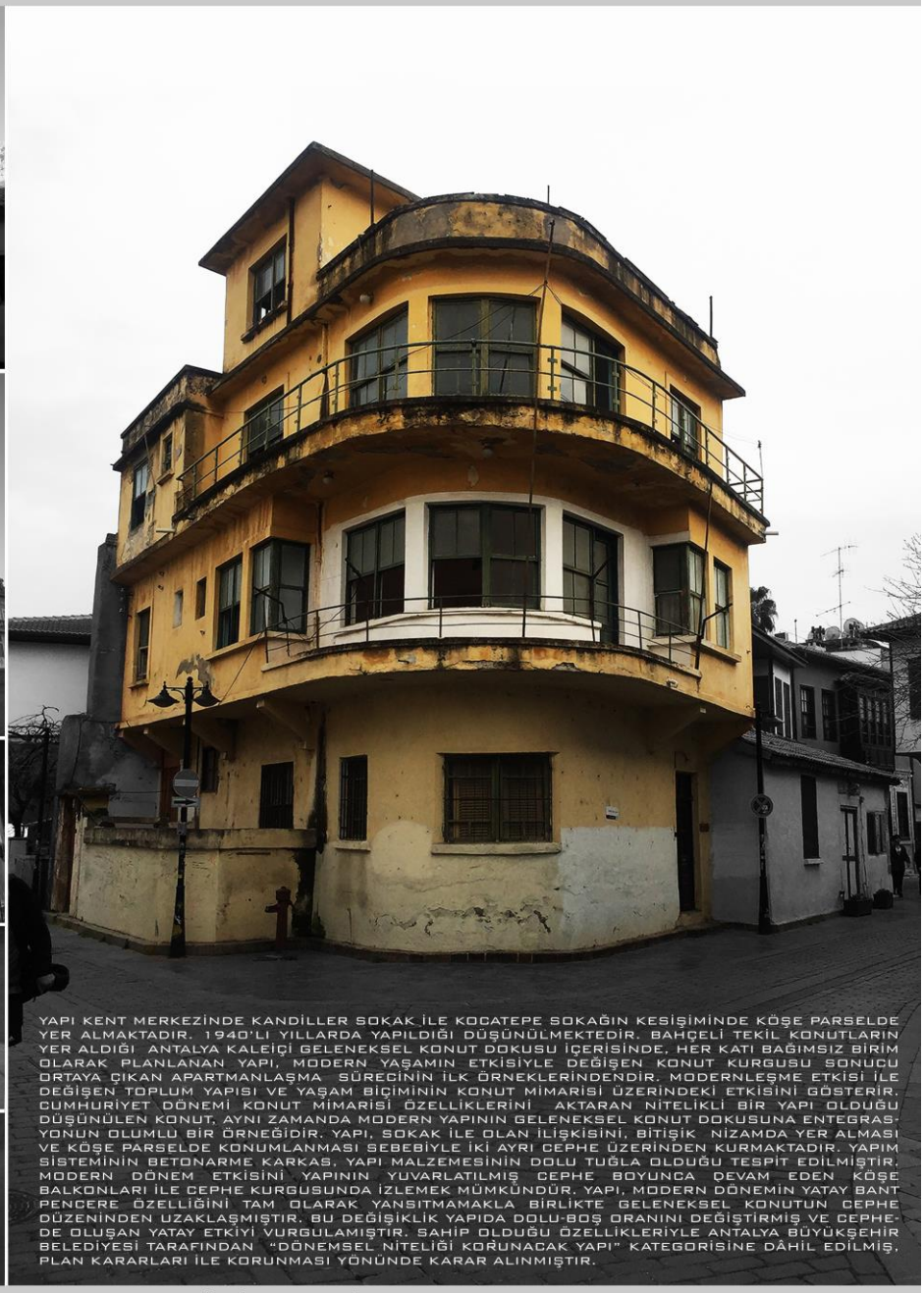












YAPI KENT MERKEZİNDE KANDİLLER SOKAK İLE KOCATEPE SOKAĞIN KESİŞİMİNDE KÖŞE PARSELDE YER ALMAKTADIR. 1940'LI YILLARDA YAPILDIĞI DÜŞÜNÜLMEKTEDİR. BAHÇELİ TEKİL KONUTLARIN YER ALDIĞI ANTALYA KALEİÇİ GELENEKSEL KONUT DOKUSU İÇERİSİNDE, HER KATI BAĞIMSIZ BİRİM OLARAK PLANLANAN YAPI, MODERN YAŞAMIN ETKİSİYLE DEĞİŞEN KONUT KURGUSU SONUCU ORTAYA ÇIKAN APARTMANLAŞMA SÜRECİNİN İLK ÖRNEKLERİNDENDİR. MODERNLEŞME ETKİSİ İLE DEĞİŞEN TOPLUM YAPISI VE YAŞAM BİÇİMİNİN KONUT MİMARİSİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİNİ GÖSTERİR. CUMHURİYET DÖNEMİ KONUT MİMARİSİ ÖZELLİKLERİNİ AKTARAN NİTELİKLİ BİR YAPI OLDUĞU DÜŞÜNÜLEN KONUT, AYNI ZAMANDA MODERN YAPININ GELENEKSEL KONUT DOKUSUNA ENTEGRASYONUN OLUMLU BİR ÖRNEĞİDİR. YAPI, SOKAK İLE OLAN İLİŞKİSİNİ, BİTİŞİK NİZAMDA YER ALMASI VE KÖŞE PARSELDE KONUMLANMASI SEBEBİYLE İKİ AYRI CEPHE ÜZERİNDEN KURMAKTADIR. YAPIM SİSTEMİNİN BETONARME KARKAS, YAPI MALZEMESİNİN DOLU TUĞLA OLDUĞU TESPİT EDİLMİŞTİR. MODERN DÖNEM ETKİSİNİ YAPININ YUVARLATILMIŞ CEPHE BOYUNCA DEVAM EDEN KÖŞE BALKONLARI İLE CEPHE KURGUSUNDA İZLEMEK MÜMKÜNDÜR. YAPI, MODERN DÖNEMİN YATAY BANT PENCERE ÖZELLİĞİNİ TAM OLARAK YANSITMAMAKLA BİRLİKTE GELENEKSEL KONUTUN CEPHE DÜZENİNDEN UZAKLAŞMIŞTIR. BU DEĞİŞİKLİK YAPIDA DOLU-BOŞ ORANINI DEĞİŞTİRMİŞ VE CEPHEDE OLUŞAN YATAY ETKİYİ VURGULAMIŞTIR. SAHİP OLDUĞU ÖZELLİKLERİYLE ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN "DÖNEMSEL NİTELİĞİ KORUNACAK YAPI" KATEGORİSİNE DÂHİL EDİLMİŞ, PLAN KARARLARI İLE KORUNMASI YÖNÜNDE KARAR ALINMIŞTIR.

ANTALYA-KALEİÇİ KANDİLLER SOKAK NO:27

Şerife İNCEDEMİR - Ayşe ŞEKERCİ - Sezen Başak ÖZÜNUR, Akdeniz Üniversitesi Mimarlık Fak. Mimarlık Böl.

YAPININ ADI : KANDİLLER SOKAK NO:27
İŞLEVİ : KONUT
YAPIM TARİHİ: 1940'LAR

MİMARI : BİLİNMİYOR
YAPTIRAN: BİLİNMİYOR
ADRES : KILINÇARSLAN MAHALLESİ
KANDİLLER SOKAK NO: 27
KALEİÇİ - ANTALYA